



**ARRETE N° 303 V / 2025**  
**Portant alignement de Voirie**

**Vu** la demande en date du 07 novembre 2025 par laquelle la SELARL de Géomètres-Experts Fonciers ABSCISSE GEO-CONSEIL, demeurant 3 rue des Courlis, BP 26, 86281 SAINT-BENOIT Cedex demandant L'ALIGNEMENT, rue du Coquet, commune de Vouillé (Vienne)  
**au droit des parcelles cadastrées, section AB parcelles 17, 18, 19, 144,**  
**Vu** le Code de la voirie routière,  
**Vu** le Code général des collectivités territoriales,  
**Vu** la Loi 82-213 du 02 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée et complétée par la Loi 82-623 du 22 juillet 1982 et par la Loi 83-8 du 07 janvier 1983,  
**Vu** le règlement départemental de voirie du 19 décembre 2014 ;  
**Vu** l'état des lieux,

**ARRÊTE**

**ARTICLE 1 - Alignement.**

L'alignement de la voie sus mentionnée au droit des nouvelles bornes posées sur la propriété des consorts BEAUCHAMP est défini selon plan joint.

**ARTICLE 2 - Responsabilité.**

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**ARTICLE 3 - Formalités d'urbanisme.**

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'urbanisme notamment dans ses articles L421-1 et suivants.

Si des travaux en limite de voie sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin.

**ARTICLE 4 - Validité et renouvellement de l'arrêté**

Le présent arrêté devra être utilisé dans le délai d'un an à compter du jour de sa délivrance, dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait sur cette période. A défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.

Vouillé, le 03 décembre 2025

Éric MARTIN

*Par délégation du Maire,*  
*E. P. J.*  
  
*François JACQUEN-LA*

# Commune de VOULLÉ

## Propriété des Consorts BEAUCHAMP (1)

Section AB Nos 17-18-19-144 - Sise Rue du Coquet

## PLAN DE DIVISION FONCIERE

Points	Nature des points	X	Y
A	Axe du mur de clôture	1483055.34	6164440.47
B	Borne OGE nouvelle	1483055.18	6164440.51
C	Borne OGE nouvelle	1483009.14	6164452.53
D	Nu du mur	1483008.61	6164452.67

### SERVITUDES À CONSTITUER

Les servitudes ci-dessous seront constituées :  
(l'assiette de la servitude sera mentionnée par le vendeur)

- Servitude de passage du réseau électrique sur la parcelle AB n°18 au profit des parcelles AB Nos 19-20-21-144

NOTA : Les servitudes par destination du père de famille qui pourraient s'exercer sur la partie vendue comme sur la partie conservée ne s'appliqueront que si elles sont expressément listées et décrites. Les vendeurs restent responsables des conséquences juridiques des servitudes non apparentes qu'ils n'auraient pas mentionnées aux acquéreurs et au Géomètre-Expert.

Division et bornage effectués le 17/10/2025

Echelle : 1/500



DOSSIER : 24991

LE 07/11/2025

Dressé par le Cabinet ABS CISCSE GEO-CONSEIL (Société de Géomètres-Experts Fonciers)

anciennement Cabinet Bigel - Saux et Cabinet Merle

3 Rue des Courlis - BP26

86281 SAINT-BENOIT Cedex

TEL : 05.49.01.37.77

Email : [contact@abs-ciscse-gc.fr](mailto:contact@abs-ciscse-gc.fr)

16 Grand Rue

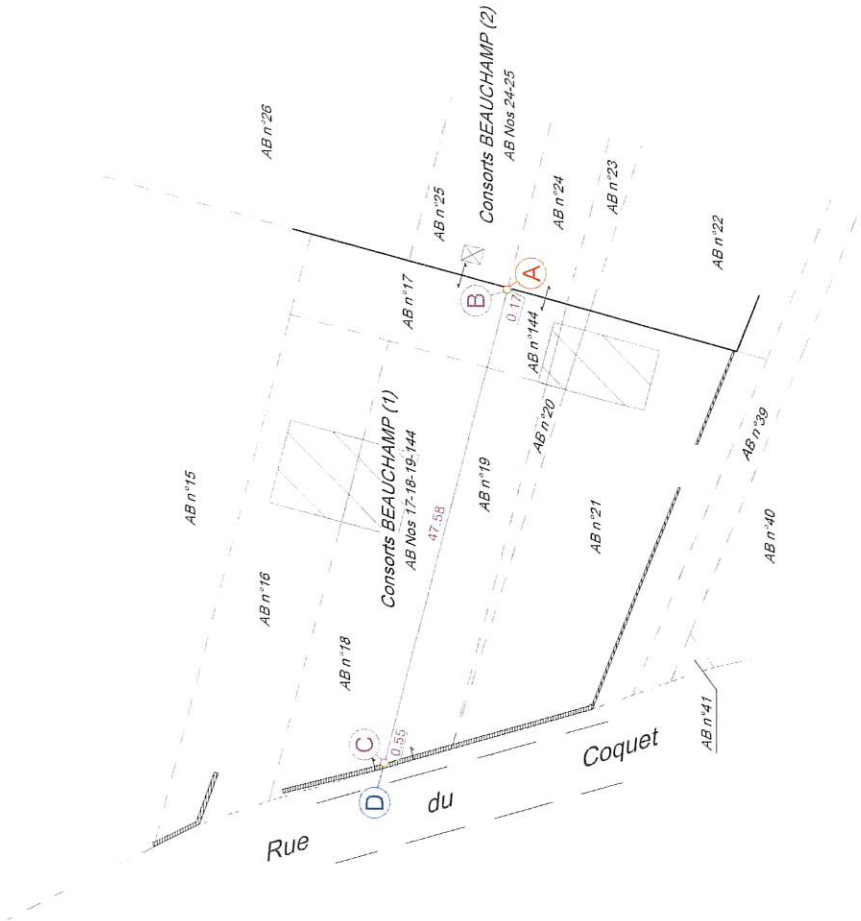
86500 MONTMORILLON

TEL : 05.49.91.16.55

Email : [montmorillon@abs-ciscse-gc.fr](mailto:montmorillon@abs-ciscse-gc.fr)



GEOMETRE-EXPERT  
ORDRE DES GEOMETRES FONCIERS



### LÉGENDE :



Point défini juridiquement

Point de division foncière

Point d'alignement

Division foncière

Application de la représentation cadastrale sans valeur juridique

Mur privatif

Muret de clôture mitoyen

Bâtiment existant

Bâtiment léger existant

Consorts BEAUCHAMP (1)	Consorts BEAUCHAMP (2)
Mme FOUQUET Laetitia	Mme BEAUCHAMP Laurence
Mme BAUDRY Stéphanie	Mme CONTE Patricia
Mme BEAUCHAMP Evelyne	Mme BEAUCHAMP Danielle